

ANEXO 1 - INVITACION 107- ESPECIFICACIONES TECNICAS

		<i>Cantidad</i>	<i>V/ unit</i>	<i>Valor parcial</i>
REPARACIONES LOCATIVAS				
Reparación de terraza		1.00	0	0
m2	<p>Teja de Single verde</p> <p>Suministro e instalación de teja Single, sobre capa de cemento marino recubierto con manto asfáltico y pegadas las tejas al mismo con flama.. Incluye encofrado, personal idoneo para la ejecución de la actividad, supervisión técnica, herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras.</p>	8.88	0	0
m2	<p>Cubierta en tablero marino y estructura de madera</p> <p>Cubierta en tablero marino de 15mm de espesor como mínimo, separación entre tablero de 3mm, apoyado sobre viguetas de 2x6 @ 0.61m fijada con tornillería de 1 1/4 galvanizada a razón de 25 tornillos por lamina. Las vigas apoyadas con tra la pared se empotraran en el muro. el ortro extremo estará apoyaco sobre la viga de madera del portico.</p> <p>El sistema de pintura es: Lijado, tinturado color miel, base con sellador, lijado y acabado con pintura de poliuretano transparente Tipo Madetec de Pintuco o similar.</p> <p>Las vigas de madera deberan ser en madera inmunizada de fabrica y entregar el respectivo soporte de compra. Los trableros marino han de ser tratados con dos manos de Merulex o veneno similar para insectos y hongos en la madera.</p> <p>Incluye personal idoneo para la ejecución de la actividad, supervisión técnica, herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras.</p> <p>Incluye personal idoneo para la ejecución de la actividad, supervisión técnica, herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras.</p>	8.88	0	0
Pa	Portico de madera	1.00	0	0

Portico de madera consistente en dos de 2.0 de alto como maximo columnas compuestas cada una de dos piezas de madera de 2x6 y una en el centro de 2x4". el sistema ha de ir con pegamento de madera en la pieza de 2X4 en sus dos caras interiores.

Las vigas de madera deberan ser en madera inmunizada de fabrica y entregar el respectivo soporte de compra.

en la parte superior las dos columnas se uniran atravez de de una pieza de madera de 2x10" de longitud 3.7 mts.

Todos los tornillos tendran que ser pasantes y en acero inoxidable con arandela en ambas partes y tuerca de seguridad. diametro del tornillo 1/4".

El sistema de pintura es: Lijado, tinturado color mie, Base con sellador, lijado y acabado con pintura de poliuretano transparente Tipo Madetec de Pintuco o similar.

Incluye personal idoneo para la ejecución de la activida, supervisión tecnica, herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras.

U	Pintura bases metalicas	2.00	0	0
	Preparado e superficie, retiro de orin. Inmediatamente que se retira el oxido habra de poner un pasivador de corrosión y eliminador de oxido.			
	Pintado con una mano de primer en pintura anticorrosiva verde olivo513 de Pintuco ó similar, dos mano de pintucoat Negro ó pintura epoxica similar y acabado final con dos manos de de Esmalte Pintulux Negro o similar.			
	Incluye personal idoneo, supervisión tecnica, herramientas y equipos necesarios para la correcta elaboración de los trabajos			
m2	Deck de Madera	8.14	0	0
	Deck de madera inmunizada de fabrica, elaborado con piezas de 2x3" con cantos ruteados radio de 3 a 5mm, separado cada pieza x 3mm, apoyado sobre viguetas de madera inmunizada de 2x6" @ 0.61m y aotrñillados de manera intercalada cada 1.21m con tornillo de 3" cabeza abellanada y con terminado oculto. el deck ha de terminar en una cenefa de borde elaborada con una pieza de 3x6 que vuele 4cm y redondeado en el borde externo.			
	Ha de presentarse la factura de compra de la madera donde conste que es inmunizada.			
	El sistema de pintura es: Lijado, tinturado color miel, Base con sellador, lijado y acabado con pintura de poliuretano transparente Tipo Madetec de Pintuco o similar. En las zona de contacto contacto con el hormigón donde es posible que exista empozamiento de agua hay que forrar las cabezas de viga con cemento marino.			
	Incluye personal idoneo para la ejecución de la activida, supervisión tecnica, herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras.			
MI	Canal Amazonas	3.70	0	0

Suministro e instalación de canal Amazonas, incluye ganchos de soporte, Unión Amazona, Tapa final izquierda, tapa Final derecha, unión a bajante.
La tornillería ha de ser en acero inoxidable.

Incluye personal idoneo para la ejecución de la actividad, supervisión técnica, herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras.

MI	Bajante cuadrado de aguas lluvias	3.00	0	0
	Bajante de aguas lluvias cuadrado, incluye codos de 45 y grapas de agarre. La tornillería ha de ser en acero inoxidable.			

Incluye personal idoneo para la ejecución de la actividad, supervisión técnica, herramientas y equipos necesarios para la correcta ejecución de las obras.

Limpieza de obra y escombros	0.00	0	0
-------------------------------------	-------------	----------	----------

M3	Retiro de Madera y cubierta de terraza	2.00	0	0
	Retiro de Madera y Single procedente del desmonte de la terraza a vertedero.			

M3	Retiro de basura	2.00	0	0
	Retiro de basura general de la obra.			

Dia	Jornal de limpieza	15.00	0	0
-----	--------------------	-------	---	---

Obras provisionales	1.00	0	0
----------------------------	-------------	----------	----------

Pa	Acceso posterior a la oficina	1.00	0	0
	Acceso provisional a oficina. incluye camino en gravilla y limpieza de la parte posterior de la oficina.			

